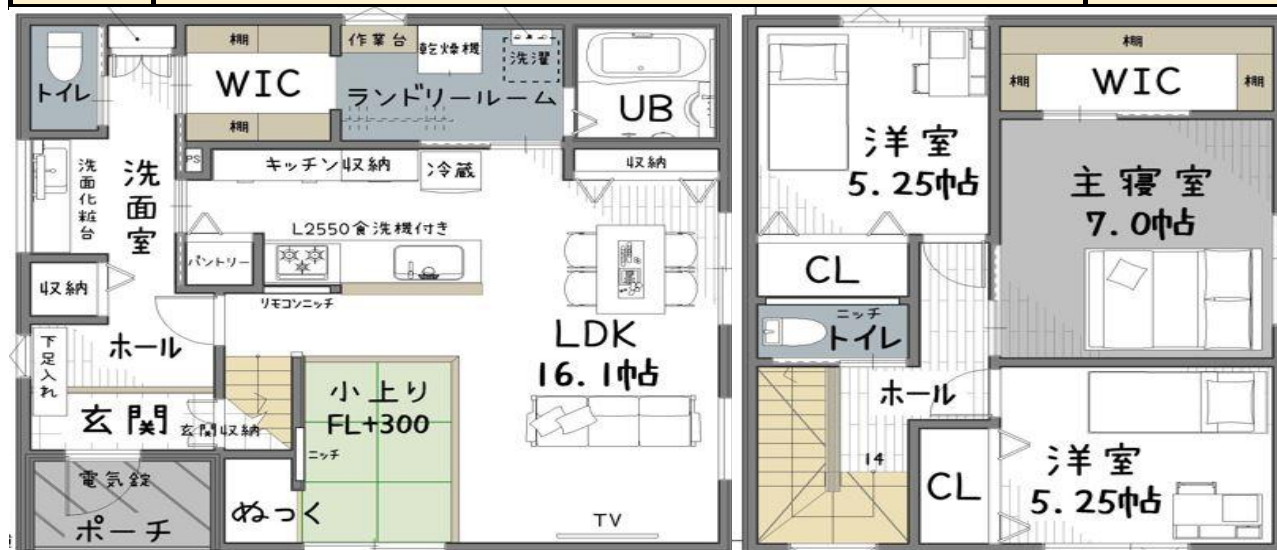


土地 建物	藤代5丁目建売住宅	学区	3,630万円
		致遠小学校 約900m	
		弘前第二中学校 約2150m	



土地	住所	弘前市大字藤代5丁目3-21			
	登記簿	316.26	m ²	95.67	坪
建物	床面積	105.99	m ²	32.06	坪
	1階	60.24	m ²	18.22	坪
	2階	45.75	m ²	13.84	坪
	構造	木造合金メッキ鋼板葺き2階建て			
	築年数	-		(築 0 年)	
都市計画	区域	市街化区域			
	用途地域	第一種中高層住居専用地域			
	建蔽率	60	%	容積率	200 %
	地目	宅地	現状		
	間口	約 14	m	奥行	約 23 m
道路	幅員 南	約 6.2	m	所有	弘前市
	幅員 東	約 6	m	所有	私道
	幅員	約 -	m	所有	
交通	弘南バス田中前バス停まで徒歩約1分				
電気	東北電力	ガス	プロパンガス		
水道	宅地内引込有り 前面道路配管有り				
排水	宅地内引込有り 前面道路配管有り				
備考	2台用カーポート、寒冷地用エアコン4台その他断熱等級6、省令準耐火仕様				



青森県知事 (9) 第2338号

〒036-8245

弘前市大字金属町5-8

TEL:0172-88-3173

FAX:0172-87-2548

有限会社 心工務店

- 取引形態 売主
- 引渡し 相談
- 本書発行日 2025/8/22
- 情報有効期限 発行より1カ月