

土地
建物

堅田3丁目新築住宅③

学区

和徳小学校

約1200m

弘前第一中学校

約1700m

3,200万円



土地	住所	弘前市大字堅田3丁目7-34			
	登記簿	157.76	m ²	47.72	坪
建物	床面積	87.36	m ²	26.43	坪
	1階	40.16	m ²	12.15	坪
	2階	47.2	m ²	14.28	坪
	構造	木造合金メッキ鋼板葺き2階建			
	築年数	-		(築 0 年)	
都市計画	区域	市街化区域			
	用途地域	第一種住居地域			
	建蔽率	60	%	容積率	200 %
	地目	宅地		現状	
	間口	約 14	m	奥行	約 11 m
道路	幅員 北	約 3.8	m	所有	私道
	幅員	約 -	m	所有	
	幅員	約 -	m	所有	
交通	弘南バス進修児童館前バス停まで徒歩約2分				
電気	東北電力	ガス		都市ガス	
水道	宅地内引込有り 前面道路配管有り				
排水	宅地内引込有り 前面道路配管有り				
備考	G2グレード断熱等級6、UA値0.26 C値0.2 省令準耐火仕様、引き渡し時期相談				



有限会社 心工務店

青森県知事 (9) 第2338号

〒036-8245

弘前市大字金属町5-8

TEL:0172-88-3173

FAX:0172-87-2548

- 取引形態 売主
- 引渡し 相談
- 本書発行日 2025/2/18
- 情報有効期限 発行より1カ月