

土地	堅田3丁目売地⑤	学区 和徳小学校 約1200m 弘前第一中学校 約1700m	600万円
----	----------	--------------------------------------------	-------



私道	
① 144.22 m ² 約 43.6 坪	済
② 157.76 m ² 約 47.7 坪	通路
土地建物 3200万円	④ 154.74 m ² 約 46.8 坪
③ 171.65 m ² 約 51.9 坪	済
土地600万円	⑤ 164.12 m ² 約 49.6 坪



土地	住所	弘前市大字堅田3丁目7-37				
	登記簿	164.12	m ²	49.65 坪		
建物	床面積	-	m ²	坪		
	1階	-	m ²	坪		
	2階	-	m ²	坪		
	構造	-				
	築年数	-		(築 - 年)		
都市計画	区域	市街化区域				
	用途地域	第一種住居地域				
	建蔽率	60	%	容積率 200 %		
	地目	宅地	現状	更地		
	間口	約 18 m	奥行	約 9.6 m		
道路	幅員 北	約 2 m	所有	私道		
	幅員	約 - m	所有			
	幅員	約 - m	所有			
交通	弘南バス新進修児童館前バス停まで徒歩約2分					
電気	東北電力	ガス	都市ガス			
水道	宅地内引込有り 前面道路配管有り					
排水	宅地内引込有り 前面道路配管有り					
備考	建築条件付き、通路部分を介して私道に接道。					

